|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «НИКОЛЬСКОЕ»**  **МУХОРШИБИРСКОГО**  **РАЙОНА**  **РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**  **(СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ)** |  |  |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«24» мая 2018 г. № 25

с. Никольск

О создании комиссии

по обследованию жилых помещений инвалидов и общего

имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды,

в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов

и обеспечения условий их доступности для инвалидов

В соответствии с пунктом 10 [Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме](http://docs.cntd.ru/document/420366270), утвержденных [Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07 2016г. N 649 "О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов"](http://docs.cntd.ru/document/420366270) и пунктом 4 Постановления Правительства Республики Бурятия от 17.07.2017г. №349 «Об определении уполномоченного органа исполнительной власти Республики Бурятия по координации мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов с учетом потребностей инвалидов в отношении жилых помещений, входящих в состав государственного жилищного фонда Республики Бурятия, муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда», руководствуясь Уставом муниципального образования сельского поселения «Никольское»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Создать  и утвердить постоянно действующую комиссию муниципального образования сельского поселения «Никольское» по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.
2. Утвердить порядок работы комиссии муниципального образования сельского поселения «Никольское» по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории муниципального образования сельского поселения «Никольское», согласно приложению 2 к настоящему постановлению.
3. Утвердить план мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории муниципального образования сельского поселения «Никольское», согласно приложению 3 к настоящему постановлению.
4. Настоящее постановление обнародовать на информационных стендах поселения и разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования сельского поселения «Никольское».
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его обнародования.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава

муниципального образования

сельского поселения «Никольское» И.А.Калашников

Приложение 1

Утверждено

Постановлением администрации

муниципального образования

сельского поселения «Никольское»

**от «24» мая 2018г. № 25**

**Состав**

комиссии муниципального образования сельского поселения «Никольское»

по обследованию жилых помещений инвалидов и общего

имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды,

в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов

и обеспечения условий их доступности для инвалидов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Калашников И.А. |  | Глава муниципального образования сельского поселения «Никольское», председатель комиссии |
|  |  |  |
| Варфоломеева Т.С. | - | специалист администрации МО СП «Никольское», секретарь комиссии |
|  |  |  |
| Соковикова Г.М. | - | Депутат МО СП «Никольское» |
| Болонева П.И. | - | Главный бухгалтер администрации МО СП «Никольское» |
| Никитина Т.М. | - | специалист по имуществу и земельным отношениям администрации муниципального образования сельского поселения «Никольское |
|  |  |  |
| Ерофеева Л.В. | - | ведущий специалист сектора по работе с населением Отдела социальной защиты населения по Мухоршибирсому району |
| Тимофеев И.В. | - | главный специалист – архитектор МУ Комитет по УИ и МХ МО «Мухоршибирский район» |
| Ильин М.А. | - | заместитель председателя Мухоршибирской первичной организации Всероссийского общества инвалидов «Новая надежда» |

Приложение 2

Утверждено

Постановлением администрации

муниципального образования

сельского поселения «Никольское

**от «24» мая 2018г. № 25**

**Порядок работы**

**комиссии муниципального образования сельского поселения «Никольское»**

**по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов**

**(далее - Порядок)**

**1.Общие положения**

1.1. Понятия и термины, используемые в настоящем Порядке, применяются в соответствии со значениями понятий и терминов, определенных [Правилами обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме](http://docs.cntd.ru/document/420366270), утвержденными [Постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июля 2016 года № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов](http://docs.cntd.ru/document/420366270)» (далее - Правила).

1.2. Обследование жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, осуществляется муниципальными комиссиями по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, создаваемыми органами местного самоуправления (далее - комиссия, комиссионное обследование).

1.3. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Республики Бурятия и настоящим Порядком в рамках полномочий, определенных Правилами.

1.4. Комиссия создана для обследования многоквартирных жилых домов, входящих в состав муниципального или частного жилищного фонда, для оценки приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, а также оценки возможности их приспособления с учетом потребностей инвалида в зависимости от особенностей ограничения жизнедеятельности, обусловленного инвалидностью лица, проживающего в таком помещении (далее - обследование), в том числе ограничений, вызванных:

а) стойкими расстройствами двигательной функции, сопряженными с необходимостью использования кресла-коляски, иных вспомогательных средств передвижения;

б) стойкими расстройствами функции слуха, сопряженными с необходимостью использования вспомогательных средств;

в) стойкими расстройствами функции зрения, сопряженными с необходимостью использования собаки-проводника, иных вспомогательных средств;

г) задержками в развитии и другими нарушениями функций организма человека.

1.5. Обследования проводятся в соответствии с планом мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (далее - план мероприятий), который утверждается постановлением Администрации муниципального образования сельского поселения «Никольское» (далее – Администрация поселения).

1.6. Администрация поселения в течение 10 дней с момента утверждения плана мероприятий направляют его копию ответственному за координацию мероприятий –Министерство строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия, определенный пунктом 1 постановления Правительства Республики Бурятия от 17.07.2017г. N 349  «Об определении уполномоченного органа исполнительной власти Республики Бурятия по координации мероприятий  по приспособлению жилых помещений инвалидов с учетом потребностей инвалидов в отношении жилых помещений, входящих в состав государственного жилищного фонда Республики Бурятия, муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонд»,  проводимых органами местного самоуправления, по приспособлению жилых помещений инвалидов, входящих в состав муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда (за исключением капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах).

**2.Порядок работы комиссии**

2.1. Комиссия выполняет возложенные на нее функции посредством проведения заседаний, обследований, визуальных и технических осмотров.

2.2. Комиссия правомочна осуществлять полномочия при наличии кворума, который составляет не менее половины членов комиссии от общего состава комиссии.

2.3. Председатель комиссии:

- назначает место, дату и время заседания комиссии;

- определяет круг приглашенных лиц;

- доводит до присутствующих членов комиссии повестку дня и руководит заседанием;

- утверждает протокол заседания комиссии.

2.4. Секретарь комиссии по поручению председателя комиссии:

- своевременно уведомляет членов комиссии о месте, дате и времени проведения заседания комиссии;

- оформляет акты визуальных осмотров, протоколы заседания комиссии;

- направляет собственнику и (или) нанимателю жилого помещения заключение об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид.

2.5. Решения комиссии принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии.

2.6. При равенстве голосов членов комиссии решающим является голос председателя комиссии. В случае несогласия с принятым решением члены комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к решению комиссии.

2.7. Процесс работы комиссии включает в себя:

а)      рассмотрение документов о характеристиках жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (технический паспорт (технический план), выписка из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы);

б)      рассмотрение документов о признании гражданина инвалидом, в том числе выписки из акта медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом;

в)      проведение визуального, технического осмотра жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, при необходимости проведение дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилого здания;

г)      проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения;

д)      оценку необходимости и возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

2.8. К участию в работе комиссии могут привлекаться представители организации, осуществляющей деятельность по управлению многоквартирным домом, в котором располагается жилое помещение инвалида, в отношении которого проводится обследование.

2.9. Результатом работы комиссии является Заключение:

1) о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида;

2) об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

2.10. Заключение комиссии в 30-дневный срок со дня его вынесения направляется главе муниципального образования сельского поселения «Никольское» (далее – Глава поселения) для принятия решения о включении в план мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды.

**3. Проведение визуального, технического осмотра жилого помещения инвалида,**

**общего имущества многоквартирного дома, в котором проживает инвалид**

3.1. Визуальный, технический осмотр жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, проводится комиссией в целях оценки соответствия фактического состояния жилого помещения, общего имущества в многоквартирном доме требованиям, предусмотренным разделами III и IV Правил.

3.2. Результат осмотра оформляется в виде акта, который содержит следующую техническую информацию:

- данные из технического паспорта многоквартирного жилого дома, включающие описание основных данных по материалам, конструктивным элементам, видам инженерного оборудования;

- описание характеристик жилого помещения, составленное на основании результатов обследования;

- описание характеристик мест общего пользования, составленное на основании результатов обследования;

- анализ соответствия фактического состояния жилого помещения, мест общего пользования требованиям, предусмотренным разделами III и IV Правил, в зависимости от заболевания инвалида;

- указания на необходимость, отсутствие необходимости проведения дополнительного обследования, при необходимости проведение дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилого здания.

**4.Оформление акта обследования жилого помещения инвалида,**

**общего имущества многоквартирного дома, в котором проживает инвалид**

4.1. Акт обследования жилого помещения и общего имущества многоквартирного жилого дома, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида оформляется по форме, утвержденной  Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации  от 23.11.2016г. №836/пр «Об утверждении формы акта обследования жилого помещения инвалида  и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей  инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида» (далее - акт обследования).

4.2. Акт обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, содержит:

описание характеристик жилого помещения инвалида, составленное на основании результатов обследования;

перечень требований из числа требований, предусмотренных разделами III и IV Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 09.07.2016 № 649 "О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов", которым не соответствует обследуемое жилое помещение инвалида (если такие несоответствия были выявлены);

описание характеристик общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, составленное на основании результатов обследования;

выводы комиссии о наличии или об отсутствии необходимости приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида с мотивированным обоснованием;

выводы комиссии о наличии или об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида с мотивированным обоснованием;

перечень мероприятий по приспособлению жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - мероприятия), определяемый на основании Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 09.07.2016 № 649 "О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов" с учетом мнения инвалида, проживающего в данном помещении (в случае, если в акте комиссии сделан вывод о наличии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида).

4.3. Перечень мероприятий может включать в себя:

1) минимальный перечень мероприятий, финансирование которых осуществляется за счет средств бюджетов муниципального образования в соответствии с утвержденными в установленном порядке муниципальными программами, направленными на обеспечение социальной поддержки инвалидов. В результате проведения таких мероприятий жилое помещение инвалида должно быть приведено в соответствие с требованиями, предусмотренными разделом IV Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 09.07.2016 № 649 "О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов".

2) оптимальный перечень мероприятий, финансирование которых может осуществляться за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации, бюджетов муниципальных образований в соответствии с утвержденными в установленном порядке государственными и муниципальными программами, направленными на обеспечение социальной поддержки инвалидов. В результате проведения таких мероприятий общее имущество многоквартирного дома, в котором проживает инвалид, должно быть приведено в соответствие с требованиями, предусмотренными разделом III Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 09.07.2016 № 649 "О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов";

3) максимальный перечень мероприятий, которые выполняются по специальному заказу инвалида или членов семьи инвалида за счет их средств или средств иных источников финансирования, не запрещенных законодательством Российской Федерации.

**5. Проведение проверки экономической целесообразности такой**

**реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома)**

5.1. В случае если в акте обследования содержится вывод об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, то есть о невозможности приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида без изменения существующих несущих и ограждающих конструкций многоквартирного дома (части дома) путем осуществления его реконструкции или капитального ремонта, комиссия выносит решение о проведении проверки экономической целесообразности такой реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - решение о проведении проверки экономической целесообразности), а уполномоченный орган- Министерство строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия, определенный пунктом 1 постановления Правительства Республики Бурятия от 17.07.2017г. N 349  "Об определении уполномоченного органа исполнительной власти Республики Бурятия по координации мероприятий  по приспособлению жилых помещений инвалидов с учетом потребностей инвалидов в отношении жилых помещений, входящих в состав государственного жилищного фонда Республики Бурятия, муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда», обеспечивает ее проведение.

5.2. Проведение проверки экономической целесообразности осуществляется в соответствии с Правилами проведения проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28 февраля 2017 г. N 583/пр.

5.3. По результатам проверки экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, комиссия по форме, утвержденной Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28 февраля 2017 г. N 583/пр, принимает решение:

а) об экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида;

б) об экономической нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

**6.Заключение комиссии о возможности приспособления жилого**

**помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме,**

**в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида**

**и обеспечения условий их доступности для инвалида**

6.1. Заключение комиссии о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, по форме, утвержденной Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 ноября 2016 г. N 837/пр, выносится комиссией на основании:

1) акта обследования;

2) решения комиссии об экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий и доступности для инвалида, предусмотренного подпунктом "а" пункта 5.3 настоящего Порядка.

6.2. Заключение об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида по форме, утвержденной Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 ноября 2016 г. N 837/пр, выносится комиссией на основании:

1) акта обследования;

2) решения комиссии об экономической нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, предусмотренного подпунктом "б" пункта 5.3 настоящего Порядка.

6.3. Заключение об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида является основанием для признания жилого помещения инвалида в установленном законодательством Российской Федерации порядке непригодным для проживания инвалида.

6.4. Заключение об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности направляется собственнику и (или) нанимателю жилого помещения, в котором проживает инвалид.

6.5. Секретарь комиссии направляет в течение 10 дней с момента вынесения комиссией заключения об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме собственнику и (или) нанимателю жилого помещения, в котором проживает инвалид, с использованием средств почтовой связи.

6.6. Для принятия решения о включении в план мероприятий заключение, предусмотренное пунктом 6.1 настоящего Порядка, в течение 10 дней со дня его вынесения направляется Главе поселения.

Приложение 3

Утверждено

Постановлением администрации

муниципального образования

сельского поселения «Никольское»

**от «24» мая 2018г. № 25**

**План мероприятий**

**по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории муниципального образования сельского поселения «Никольское»**

**на 2018 год**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **NN п/п** | **Наименование мероприятия** | **Срок реализации** | **Ответственные исполнители** |
| **1.** | Подготовка и направление запроса на предоставление реестра инвалидов, с указанием места проживания, в Отдел социальной защиты населения по Мухоршибирскому району | 1 июля 2018 года | Специалист администрации поселения |
| **2.** | Формирование реестра жилых помещений инвалидов и общего имущества в  многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, а также реестра индивидуальных жилых домов, в которых проживают инвалиды  и направление его в муниципальную комиссию по обследованию жилых помещений (включая общежития) инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, перечня жилых помещений, входящих в состав муниципального жилищного фонда муниципального образования сельского поселения «Никольское», а также частного жилищного фонда, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (далее – муниципальная комиссия) | 20 июля 2018 года | специалист по имуществу и земельным отношениям администрации поселения |
| **3.** | Разработка графика (последовательности и сроков) обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда муниципального образования сельского поселения «Никольское», а также частного жилищного фонда | 30 июля  2018 года | Муниципальная комиссия |
| **4.** | Проведение осмотра жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, при необходимости проведение дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилого здания | 1 августа  2018 года | Муниципальная комиссия |
| **5.** | Проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения | В момент проведения осмотра жилого помещения | Муниципальная комиссия |
| **6.** | Подготовка и утверждение акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида | На заседаниях комиссии после проведения осмотра жилого помещения | Муниципальная комиссия |
| **7.** | Анализ актов обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах и принятие решения о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида | На заседаниях комиссии после проведения осмотра жилого помещения | Муниципальная комиссия |
| **8.** | Проведение проверки экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида; оформление соответствующего решения (далее - решение об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта) | 30 августа  2018 года | Муниципальная комиссия |
| **9.** | Заключение о возможности (отсутствии возможности) приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида | Постоянно | Муниципальная комиссия |
| **10.** | Направление заключения о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида или заключения об отсутствии такой возможности в уполномоченный орган | В течение 10 дней со дня вынесения заключения | Муниципальная комиссия |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**