СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

сельского поселения «Бомское»

Мухоршибирского района Республики Бурятия

Индекс 671356, Республика Бурятия, Мухоршибирский район, улус Бом,

 ул. Советская, 6

телефон/факс 8 (30143) 25-1-25

РЕШЕНИЕ

№43

30.12.2015г.

у.Бом

 Об установлении

 и введении в действие земельного

 налога на территории муниципального

 образования «Бомское»

 В соответствии со статьями 12 и 387 Налогового Кодекса Российской Федерации, статьей 57 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Совет депутатов муниципального образования «Бомское» решил:

 1.Установить на территории муниципального образования «Бомское» земельный налог и ввести его в действие с 01 января 2016г.

 2. Признать утратившим силу решение совета депутатов МО СП «Бомское»

№ 21 от 21.07.2014 г. «Об установлении земельного налога и введении в действие земельного налога на территории муниципального образования «Бомское».

 3.Утвердить Положение о земельном налоге на территории муниципального

образования «Бомское» (cогласно приложению).

 4.Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2016г., но не ранее, чем по

истечение одного месяца со дня его официального опубликования.

5.Опубликовать данное решение в средствах массовой информации не позднее 5 дней после его подписания.

6.В срок не позднее трех дней с момента подписания направить настоящее решение в Министерство финансов Республики Бурятия и в территориальные Межрайонные инспекции ФНС России по Республике Бурятия.

Глава муниципального образования

сельского поселения «Бомское» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Б.Б.Тыкшеев

Приложение №1

Утверждено

решением Совета депутатов МО

СП «Бомское»

за №43 от «30» декабря 2015 г.

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «БОМСКОЕ»**

**1.Общие положения**

1. Настоящее Положение в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации определяет на территории муниципального образования «Бомское» ставки земельного налога ( далее - налог), порядок и сроки уплаты налога, а так же налоговые льготы по налогу, основания по налогу их применения .

**II.Налоговые ставки.**

2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

-0,15 процента от налоговой базы в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно - коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок приходящейся на объект, не относящейся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства ;

-0,15 процента от налоговой базы в отношении земельных участков, приобретенных (предоставляемых) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а так же дачного хозяйства;

-0,15 процента от налоговой базы в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства ;

-1.5. процента от налоговой базы в отношении прочих земельных участков

**III.Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу. .**

3.Уплата авансовых платежей по налогу производится в течении налогового периода в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, следующими налогоплательщиками :

-организациями;

- физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности.

4.Налог, подлежащий к уплате по итогам налогового периода, уплачивается до 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, организациями, физическими лицами являющимися индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков используемых ими в предпринимательской деятельности.

5.Налогоплательщиками-физическими лицами, уплачивающими налог на основании налогового уведомления, налог уплачивается не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Земельный налог, подлежащий к уплате по перерасчетам за предыдущие налоговые периоды, уплачивается налогоплательщиками- физическими лицами в срок не позднее 40 дней со дня получения налогового уведомления.

7. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

**IV. Налоговые льготы, основания и порядок их применения.**

8. Освобождаются от уплаты земельного налога:

8.1.Бюджетные учреждения и организации, полностью или частично финансируемые из местного бюджета;

 9.Налоговые льготы предоставляются - физическим лицам, уплачивающим налог на основании документов, подтверждающих право на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы) и налоговых уведомлений.

10.Документы, подтверждающие право на налоговую льготу( уменьшение налоговой базы) в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и настоящим Положением, предоставляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок до 01 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.