**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ШАРАЛДАЙСКОЕ»**

**МУХОРШИБИРСКОГО РАЙОНА**

**РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 02 ноября 2015 г. N 38

с. Шаралдай

**Основные направления налоговой**

**политики МО СП «Шаралдайское»**

**на 2016 - 2018 годы**

Для определения целей и задач налоговой политики в сельском поселении «Шаралдайское» в среднесрочной перспективе:

1. Одобрить Основные направления налоговой политики муниципального образования СП «Шаралдайское» на 2016 - 2018 годы согласно приложению.

2. Главным распорядителям бюджетных средств муниципального образования СП«Шаралдайское» при формировании и исполнении местного бюджета на 2016 год учитывать положения основных направлений налоговой политики муниципального образования «Шаралдайское».

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

**Глава муниципального образования**

**«Шаралдайское» С.П. Максимов**

Приложение

к распоряжению администрации

муниципального образования

сельское поселение «Шаралдайское»

от 02 ноября 2015 № 38

ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ

НАЛОГОВОЙ ПОЛИТИКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ШАРАЛДАЙСКОЕ» НА 2016 - 2018 ГОДЫ

Основные направления налоговой политики сельского поселения «Шаралдайское» на 2016 - 2018 годы (далее – Основные направления налоговой политики) подготовлены в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации, Республики Бурятия и нормативно правовых актов сельского поселения «Шаралдайское»в целях составления проекта местного бюджета на 2016 год.

Приоритетами налоговой политики муниципального образования «Шаралдайское» на среднесрочный период являются:

поддержание достигнутого уровня налогового потенциала, его увеличение за счет налогового стимулирования инвестиционной и предпринимательской деятельности в сельском поселении;

создание благоприятных условий для развития экономики сельского поселения, повышения ее конкурентоспособности;

расширение налоговой базы через поддержку организаций реального сектора экономики, субъектов малого и среднего бизнеса;

сохранение подходов в предоставлении налоговых льгот с учетом предварительной оценки их эффективности;

взаимовыгодное сотрудничество с организациями, формирующими налоговый потенциал сельского поселения;

повышение эффективности работы администраторов доходов;

проведение мероприятий по повышению эффективности управления муниципальной собственностью, увеличение доходов от ее использования;

подготовка предложений по совершенствованию налогового законодательства.

Основные итоги реализации налоговой политики сельского поселения «Шаралдайское» в 2013 - 2014 годах

Налоговые и неналоговые доходы местного бюджета сельского поселения «Шаралдайское» в 2014 году составили 2,282 млн. рублей и увеличились за период 2013 - 2014 годов на 214,8%. Поступление основных налоговых доходов, формирующих консолидированный бюджет, за 2013 - 2014 годы выглядит следующим образом:

(млн.руб.)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **2013 год** | **2014 год** |
| **Налоговые и неналоговые доходы** | **1,062** | **2,282** |
| ***налоговые доходы*** | ***0,620*** | ***1,529*** |
| НДФЛ | 0,168 | 0,165 |
| акцизы | 0,000 | 0,555 |
| налоги на совокупный доход | 0,003 | 0,005 |
| налог на имущество физических лиц | 0,036 | 0,034 |
| земельный налог | 0,413 | 0,770 |
| ***неналоговые доходы*** | ***0,442*** | ***0,753*** |

Налог на доходы физических лиц поступил за 2014 год со снижением к периоду 2013 года – 1,8% ,

Прирост налогов по налогам на имущество за период 2013 - 2014 годов составил 79% в том числе по налогу на имущество физических лиц, - 5%-уменьшение, а по земельному налогу 86,4 %. Значительный рост поступлений в 2014 году связан с увеличением кадастровой стоимости земельных участков и повлиял объективный фактор: это увеличение оформления правоустанавливающих документов на земельные участки, которые являются основанием для взимания земельного налога, работа с населением, работа с задолженностью по налогу.

О налоговых льготах, предоставленных

в 2013 -2014 годах

В соответствии со статьями 12 и 387 и главой31 Налогового кодекса РФ, сельское поселение определяет на территории муниципального образования сельского поселения ставки земельного налога, порядок и сроки уплаты налога, а также налоговые льготы по налогу, основания и порядок их применения.

Освобождены бюджетные учреждения и организации, полностью или частично финансируемые из местного бюджета.

Основные изменения налогового законодательства

с 2015 года

1.В целях стимулирования развития малого предпринимательства на территории Республики Бурятия принят закон о введении "налоговых каникул" для впервые зарегистрированных индивидуальных предпринимателей, работающих по упрощенной и патентной системам налогообложения, для предоставления налоговых преференций сформирован перечень приоритетных направлений деятельности.

2. В рамках реализации Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=DEB32D6A998884BA5CF485479DAB84ECAB116AA29647705ACC5E8AB593OFe4H) от 02.11.2013 N 307-ФЗ "О внесении изменений в статью 12 части первой и главу 30 части второй Налогового кодекса Российской Федерации" с 2015 года в республике осуществлен переход к новому порядку налогообложения отдельных видов недвижимого имущества исходя из кадастровой стоимости. Изменения коснулись организаций, являющихся собственниками административно-деловых, торговых центров, а также нежилых помещений, предназначенных для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания. Для исключения резкого повышения налоговой нагрузки для бизнеса был установлен переходный период с льготной ставкой налогообложения одновременно с применением налоговых вычетов. Вычеты предусмотрены в виде уменьшения налоговой базы на величину кадастровой стоимости 300 кв. метров площади объекта или 100 кв. метров площади помещения в них (по одному объекту или помещению по выбору налогоплательщика) на период 2015 - 2016 годов. Налоговая ставка в республике установлена на 2015 год в размере 0,2% с поэтапным повышением в 2016 году до 0,3%, в 2017 году до 0,4%, в 2018 - 2019 годах - 0,5%, с 2020 года ставка составит 2,0%.

Уполномоченным исполнительным органом государственной власти Республики Бурятия по определению перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество организаций определяется как их кадастровая стоимость, является Министерство имущественных и земельных отношений Республики Бурятия. Данный перечень сформирован и размещен на сайте уполномоченного органа в декабре 2014 года.

3. Наличие в республике утвержденных результатов государственной кадастровой оценки объектов недвижимости позволило перейти на новый порядок налогообложения имущества физических лиц исходя из кадастровой стоимости. [Законом](consultantplus://offline/ref=DEB32D6A998884BA5CF49B4A8BC7D9E4AF1C35AC91437D0E9101D1E8C4FDCF25O2eDH) Республики Бурятия от 13.11.2014 N 823-V "О внесении изменения в Закон Республики Бурятия "О некоторых вопросах налогового регулирования в Республике Бурятия, отнесенных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах к ведению субъектов Российской Федерации" установлена единая дата перехода в республике к налогообложению имущества физических лиц исходя из кадастровой стоимости с 1 января 2015 года.

До 1 декабря 2014 года Советом депутатов местного самоуправления сельского поселения были приняты нормативные правовые акты об установлении и введении на территории муниципальных образований налога на имущество физических лиц в соответствии с новой [главой 32](consultantplus://offline/ref=DEB32D6A998884BA5CF485479DAB84ECAB1F69A19341705ACC5E8AB593F4C5726ABDBD3828FE39O9eEH) Налогового кодекса Российской Федерации. Налог начнет уплачиваться физическими лицами согласно новому порядку в 2016 году. Решения о введении дополнительных налоговых льгот и дифференциации налоговых ставок принимаются органами местного самоуправления. Федеральным законодательством определены льготные категории налогоплательщиков, размер необлагаемых вычетов и предельные налоговые ставки.

5. Изменены подходы и в отношении "налоговых расходов" бюджетов. Начиная с 2015 года, на федеральном уровне установлено правило, в соответствии с которым принятие новой льготы, освобождения от налогообложения или иного стимулирующего механизма должно сопровождаться с определением источника, в качестве которого может рассматриваться отмена одной или нескольких неэффективных льгот.

Новые налоговые льготы должны предоставляться на временной основе с условием обязательного анализа эффективности ее применения.

Основные изменения налогового законодательства, вступающие в

силу в 2016 - 2018 годах

Основными направлениями налоговой политики Российской Федерации на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов вводится мораторий на увеличение налоговой нагрузки на среднесрочный период, что позволит обеспечить стабильность налоговой системы и повысить ее привлекательность для инвесторов.

Развитие сферы имущественных и земельных отношений

Главной целью развития сферы имущественных и земельных отношений в муниципальном образовании «Шаралдайское»в среднесрочном периоде является повышение эффективности управления земельными ресурсами и имуществом в муниципальном образовании.

Для достижения основной цели в сельском поселениипредстоит решить следующие задачи:

увеличение доходности от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Шаралдайское»;

обеспечение условий для привлечения инвестиций в реальный сектор экономики сельского поселения путем максимально возможного вовлечения недвижимости в сельском поселении в гражданский оборот

формирование фондов перераспределения земель сельскохозяйственного назначения и их дальнейшее использование;

совершенствование муниципального земельного контроля, противодействие в рамках полномочий самовольному занятию земель.

В рамках реализации задачи по защите имущественных интересов сельское поселение продолжит работу по контролю за использованием по назначению и сохранностью муниципального имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, путем проведения проверок.

Для реализации основных направлений необходимо:

повышать эффективность использования недвижимого имущества, в том числе земельных участков;

в целях минимизации расходов на содержание имущества сократить количество объектов, не соответствующих полномочиям муниципального образования.