проект

 **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**сельского поселения «Тугнуйское»**

**Мухоршибирского района Республики Бурятия**

Индекс 671356, Республика Бурятия, Мухоршибирский район, село Тугнуй,

 ул. Гагарина, дом 1

телефон/факс 8 (30143) 26-791

РЕШЕНИЕ

 «» июля 2014 г. №

 с. Тугнуй

 **Об установлении земельного налога**

 и введении в действие земельного

 налога на территории муниципального

 образования «Тугнуйское»

 В соответствии со статьями 12 и 387 Налогового Кодекса Российской Федерации, статьей 57 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Совет депутатов муниципального образования «Тугнуйское» решил:

1. Установить на территории муниципального образования «Тугнуйское» земельный налог и ввести его в действие с 01 января 2015 г.
2. Утвердить Положение о земельном налоге на территории муниципального

образования «Тугнуйское»

1. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2015 г., но не ранее, чем по

истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

1. Обнародовать данное решение на стенде в здании администрации МО СП

 «Тугнуйское»

1. В срок не позднее трех дней с момента его подписания направить данное решение

 в Министерство финансов Российской Федерации, Федеральную налоговую службу,

 Министерство финансов Республики Бурятия и в территориальную Межрайонную

 инспекцию ФНС России по Республики Бурятия.

1. Признать утратившим силу решение совета депутатов МО СП «Тугнуйское» № 127

от 30.11.2012 г.

 Контроль за исполнением данного решения оставляю за собой.

Глава МО СП «Тугнуйское» Э.Ю.Прохоров

Приложение

Утверждено

решением Совета депутатов МО

СП «Тугнуйское»

за № от «» 2014 г.

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТУГНУЙСКОЕ»**

**1.Общие положения**

1. Настоящее Положение в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации определяет на территории муниципального образования «Тугнуйское» ставки земельного налога ( далее - налог),порядок и сроки уплаты налога, а так же налоговые льготы по налогу, основания по налогу их применения .

**2.Налоговые ставки.**

1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

-0,2 процента от налоговой базы в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно - коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок приходящейся на объект, не относящейся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства ;

-0,2 процента от налоговой базы в отношении земельных участков, приобретенных (предоставляемых) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а так же дачного хозяйства;

-0,2 процента от налоговой базы в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства ;

-1.5. процента от налоговой базы в отношении прочих земельных участков

**3.Порядок и сроки уплаты налога.**

3.1. Уплата авансовых платежей по налогу производится в течении налогового периода в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим периодом, следующими налогоплательщиками :

-организациями;

- физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности.

3.2. Установить срок уплаты земельного налога и представление годовой налоговой декларации не позднее 01 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, организациями, физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности .

3.3. Срок уплаты налога для налогоплательщиков – физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, установлен не позднее 1 октября года следующего за истекшим налоговым периодом.

3.4. Земельный налог, подлежащий к уплате по перерасчетам за предыдущие налоговые периоды, уплачивается налогоплательщиками- физическими лицами в срок не позднее 40 дней со дня получения налогового уведомления.

3.5. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

3.6. Положение настоящего решения применяются к налоговому периоду по земельному налогу начиная с 01.01.2015 года.

**4. Налоговые льготы, основания и порядок их применения.**

4.1.Полностью освобождаются от уплаты земельного налога:

 а) ветераны Великой Отечественной войны

4.2.Налоговые льготы предоставляются - физическим лицам, уплачивающим налог на основании документов, подтверждающих право на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы) и налоговых уведомлений.

4.3.Документы, подтверждающие право на налоговую льготу( уменьшение налоговой базы) в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и настоящим Положением, предоставляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок до 01 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.